



Nový řadový rodinný dům v Jihlavě - sekce "J"

Cena stavby na klíč: 5.699.000 Kč

Cena stavby bez PSV: 4.549.000 Kč

Jako výhradní prodejce nabízíme novostavbu řadového rodinného domu s garáží v Jihlavě. Objekt je součástí komplexu deseti nově budovaných řadových rodinných domů. Jedná se o ucelený soubor s jednotným architektonickým řešením, které klade velký důraz na tvar, barvu a použitý materiál. Projekt vyniká svým dispozičním řešením a dokonale propojuje interiér s exteriérem. Domy jsou řešeny jako dvoupodlažní, v přízemí je garáž, vstup, hlavní obytný prostor s kuchyní a jídelním koutem a venkovní (vyhřívaná) terasa. V patře naleznete ložnici, dva dětské pokoje a koupelnu. Dům má ve standardu řízené větrání s rekuperací a součástí dodávky budou kromě jiného i akumulční nádrže na dešťovou vodu. Zahájení výstavby jaro 2020. Z hlediska energetického je zařazen do kategorie "B"!

OBECNÉ INFORMACE:

Dům:	Řadový rodinný dům - krajní sekce
Označení domu:	J
Velikostní kategorie:	5+kk
Orientace:	V
Parkování:	Garáž + park. místo
Počet nadzemních podlaží:	2
Podsklepeno:	Ne
Počet bytových jednotek:	1
Počet místností:	5
Výška stropu:	2,5

TECHNICKÉ INFORMACE

Vodovod:	Ano
Kanalizace:	Ano
Elektrická energie:	230/400 V
Plyn:	Ne
Vytápění:	Elektrické - podlahové
Vedení PC:::	Ano
Příjem TV signálu:	Ano - pouze terestriální

PENB:



B

INFORMACE O PLOCHÁCH

Celková výměra pozemku:	282 m ²
Zastavná plocha:	129 m ²
Celková podlahová plocha:	171 m ²
Plocha zahrady:	103 m ²
Plocha předzahrádky:	65 m ²
Terasa:	8,1 m ²
Závětrí:	1,6 m ²

